

# IMMO Die Messe rund um Ihre Immobilie

## Vortragsprogramm

### Freitag, 10.02.2023

Uhrzeit	Thema	Stand
11:0	Chancen bei rasanten Veränderungen im Immobilienmarkt	
11:4	Charlotte Huhn, Inhaberin	
11:45 – 12:15 Uhr	Mieten oder Kaufen – was rechnet sich für welchen Bedarf Andreas Wischnewski, Dipl. Verwaltungsfachwirt (FH), MBA, Verkaufsleiter Immobilien	I 2.6.74
12:15 – 13:00 Uhr	Steuerliche Aspekte bei Kauf- und Verkauf von Immobilien und anderen Vermögenswerten Ralf Bürgelin, Steuerberater	
13:00 – 13:45 Uhr	Grundsteuer und Grundsteuerreform – was ändert sich? Prof. Dr. Marco Wölfle, Dekan der Fakultät Leadership and Management, Akademischer Leiter Center for Real Estate Studies	
14:00 – 14:45 Uhr	Baufinanzierung 2.0 – Chancen und Wege nach der Zinswende Stefan Keller, Geschäftsführer	I 2.6.70
14:45 – 15:30 Uhr	Baufinanzierung mit Unterstützung vom Staat – Förderung im Überblick Christian Rönicke, Inhaber	I 2.6.82

### Samstag, 11.02.2023

10:30 – 11:15 Uhr	Zahlen und Daten zum Freiburger Immobilienmarkt Hugo Sprenker, staatlich vereidigter Immobilien-Sachverständiger und Immobilienauktionator	I 2.5.32
11:15 – 12:00 Uhr	Chancen der rasanten Veränderungen im Immobilienmarkt Charlotte Huhn, Inhaberin	
12:00 – 12:30 Uhr	Mieten oder Kaufen – was rechnet sich für welchen Bedarf Andreas Wischnewski, Dipl. Verwaltungsfachwirt (FH), MBA, Verkaufsleiter Immobilien	I 2.6.74
13:00– 13:45 Uhr	Verkauf der Eigentumswohnung aus notarieller Sicht Dr. Johannes Weber, Notar	
13:45– 14:30 Uhr	Vermögen richtig vererben und verschenken Iris Scholz, Fachanwältin für Erbrecht, zertifizierte Testamentsvollstreckerin	
14:30 – 15:15 Uhr	Grundsteuer und Grundsteuerreform – was ändert sich? Dr. Stephan Findeisen, Leiter der DIAZert	

15:30- Baufinanzierung 2.0 – Chancen und Wege nach der Zinswende | 2.6.70  
16:00 Uhr Stefan Keller, Geschäftsführer

16:00 – Baufinanzierung mit Unterstützung vom Staat – | 2.6.82  
16:45 Uhr Förderung im Überblick  
Christian Rönicke, Inhaber

16:45– 10 Tipps für die entspannte Vermietung  
17:30 Uhr Stefan Pfaff, Immobilienmakler, Dozent und Diplom Betriebswirt

## Sonntag, 12.02.2023

10:30 – Zahlen und Daten zum Freiburger Immobilienmarkt | 2.5.32  
11:15 Uhr Hugo Sprenger, staatlich vereidigter Immobilien-Sachverständiger  
und Immobilienauktionator

11:15 – Chancen der rasanten Veränderungen im Immobilienmarkt  
12:00 Uhr Charlotte Huhn, Inhaberin

12:00 – Mieten oder Kaufen – was rechnet sich für welchen Bedarf | 2.6.74  
12:30 Uhr Andreas Wischnewski, Dipl. Verwaltungsfachwirt (FH), MBA,  
Verkaufsleiter Immobilien

13:00 – Verkauf der Eigentumswohnung - rechtliche Aspekte  
13:45 Uhr Dr. Johannes Weber, Notar

13:45 – Steuerliche Aspekte bei Kauf- und Verkauf von Immobilien  
14:30 Uhr und anderen Vermögenswerten  
Ralf Bürgelin, Steuerberater









14:30 – Energieeffizienz im Gebäudebestand – wirklich nur Dämmung | 2.6.20  
15:15 Uhr und Technik?  
Energetisch sanieren – vielleicht besser ohne Fördermittel?  
Dipl. Ing. (FH) Marc Ellinger, Sachverständiger für Schäden an Gebäuden,  
Fachperson Radon

15:15 – Baufinanzierung 2.0 – Chancen und Wege nach der Zinswende | 2.6.70  
16:00 Uhr Stefan Keller, Geschäftsführer

16:00 – Baufinanzierung mit Unterstützung vom Staat – | 2.6.82  
16:45 Uhr Förderung im Überblick  
Christian Rönicke, Inhaber

16:45 – 10 Tipps für den Immobilienkauf und -verkauf  
17:30 Uhr Stefan Pfaff, Immobilienmakler, Dozent und Diplom Betriebswirt

Die Fachvorträge finden im Fachforum der Halle 2 statt. Für die Fachvorträge ist keine Anmeldung erforderlich. Inhaltliche Änderungen des Programms sind vorbehalten.

	Zahlen und Daten zum Freiburger Immobilienmarkt
	Zeitenwende am (Freiburger) Immobilienmarkt: Chancen und Risiken für Käufer und Eigentümer
	Mieten oder Kaufen - was rechnet sich für welchen Bedarf
	Baufinanzierung 2.0 - Chancen und Wege nach der Zinswende
	Baufinanzierung mit Unterstützung vom Staat - Förderung im Überblick
	Steuerliche Aspekte bei Kauf- und Verkauf von Immobilien und anderen Vermögenswerten
	Fallstricke beim Verkauf von Eigentum
	Grundsteuer und Grundsteuerreform - was ändert sich?