



Freiburg Wirtschaft Touristik  
und Messe GmbH & Co. KG  
René Derjung  
Tel: +49 761 3881 1109  
rene.derjung@fwtm.de

Pressemeldung | Seite 1 | 21.10.2021

## **IMMO-Branchentreff – Business Netzwerk-Event in der Messe Freiburg 19. Oktober 2021, Messe Freiburg**

**IMMO – Die Messe rund um Ihre Immobilie  
5. + 6. Februar 2022, Messe Freiburg**

### **Erster Branchentreff der Immobilienwirtschaft nach 20 Monaten**

**120 Teilnehmende tauschten sich zu aktuellen regionalen  
Immobilienthemen aus**

Nachdem pandemiebedingt rund 20 Monate keine Präsenzveranstaltungen für die regionale Immobilienwirtschaft stattgefunden haben, traf diese sich am 19. Oktober 2021 erstmals wieder zu einem Business-Netzwerk-Event. 120 Teilnehmende diskutierten beim IMMO-Branchentreff in der Messe Freiburg über aktuelle regionale Immobilienthemen. Den Eröffnungsvortrag hielt Prof. Dr. Reinhard Sparwasser. Der Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Honorarprofessor an der Albert-Ludwigs-Universität Freiburg erläuterte in seinem Beitrag Inhalte und Auswirkungen des neuen Baulandmobilisierungsgesetzes mit besonderem Blick auf Freiburg und der Region und stellte eine zunehmende Zersplitterung und Politisierung des Bauplanungsrechts fest. „Die Tendenz zur Rekommunalisierung des sozialen Wohnungsbaus und zur Relativierung des Eigentumsschutzes ist unverkennbar. Ohne Augenmaß droht eine aktivere kommunale Grundstückspolitik mit immer häufigerer Ausübung von Vorkaufsrechten, Grundstücksverkehr und Wohnungsbau zu lähmen“, so Prof. Dr. Sparwasser. Im Anschluss daran waren die Teilnehmenden eingeladen, sich im „IMMO-Café“ zu verschiedenen aktuellen Themen zu informieren und auszutauschen.



Freiburg Wirtschaft Touristik  
und Messe GmbH & Co. KG  
René Derjung  
Tel: +49 761 3881 1109  
rene.derjung@fwtm.de

## Pressemeldung | Seite 2 | 21.10.2021

FWTM-Geschäftsführerin Hanna Böhme: „Nach einem langen Lockdown und der pandemiebedingten Absage der IMMO-Messe 2021 war der IMMO-Branchentreff für die Vertreterinnen und Vertreter der Immobilienwirtschaft seit vielen Monaten der erste persönliche Austausch mit Kolleginnen und Kollegen. Hier konnten sie sich informieren, Erfahrungen teilen und miteinander aktuelle Themen erörtern.“

Unter den Teilnehmenden waren Investoren von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Bauträger, Stadtplaner, Architekten, Makler und Mitarbeitende der Immobilienwirtschaft sowie der Baubürgermeister der Stadt Freiburg, Prof. Dr. Martin Haag, und weitere Vertreter der Stadtverwaltung Freiburg. Im Rahmen einer offenen Gesprächsrunde diskutierten sie an sechs verschiedenen Thementischen aktuelle Themen. Hier ging es um wohnpolitische Grundsätze der Stadt Freiburg, die Grundstücksvergabe und Vermarktungskriterien des Stadtteils Dietenbach, nachhaltiges Bauen, Mobilitätskonzepte und autonomes Fahren, neue Wohnformen und Flächennutzung sowie die Auswirkungen der Pandemie auf den Wohn- und Gewerbeimmobilienmarkt.

„Aufgrund der anhaltenden Negativzinsen haben sich viele Menschen während der Lockdowns intensiv damit beschäftigt, ihr Geld sicher in sogenanntes Betongold zu investieren“, so Christian Vogt, Leiter des Vermessungsamtes der Stadt Freiburg bei der Kurzpräsentation der Diskussionsergebnisse an seinem Thementisch. „Die Veranstaltung zeigt wie engagiert und lebendig die Immobilienwirtschaft in Freiburg ist“, sagt Baubürgermeister Martin Haag. „Als Stadt möchten wir gemeinsam mit Partnern einen guten Städtebau mit durchdachter Architektur entwickeln. Denn das macht Freiburg lebens- und liebenswert“. Die Veranstaltung schloss mit der Gelegenheit für den persönlichen Austausch.



Freiburg Wirtschaft Touristik  
und Messe GmbH & Co. KG  
René Derjung  
Tel: +49 761 3881 1109  
rene.derjung@fwtm.de

## Pressemeldung | Seite 3 | 21.10.2021

Mit dem IMMO-Branchentreff ist die Messe Freiburg dem Wunsch der regionalen Immobilienwirtschaft nach einem außerplanmäßigen Netzwerk-Event nachgekommen, bevor im Februar 2022 wieder turnusmäßig die bekannten Formate IMMO-Update und IMMO-Messe stattfinden.

„Der IMMO-Branchentreff als Möglichkeit des Austauschs, um brennende Fragen der Branche zu diskutieren, war nach so langer Zeit sehr wertvoll. Das hat unter anderem der Diskussionsbedarf im Anschluss an den Vortrag zum neuen Baulandmobilisierungsgesetz gezeigt“, resümiert Stefan Gisinger, Geschäftsführer der Gisinger-Gruppe.

Das 3. Freiburger IMMO-Update, der Fachkongress für die regionale Immobilienwirtschaft, findet am 4. Februar 2022 von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr in den Konferenzräumen 1-4 in der Messe Freiburg statt. Teilnehmende des IMMO-Updates haben freien Eintritt zur parallel stattfindenden Gebäude.Energie.Technik – GETEC.

Die IMMO am 5. und 6. Februar 2022 ist die 14. Auflage der führenden Immobilienmesse in Baden-Württemberg. Sie richtet sich an potenzielle Käufer\_innen und Verkäufer\_innen von Immobilien und ist ideale Plattform für Ausstellende und interessierte Besucher\_innen. Für regionale Unternehmen aus der gesamten Immobilienbranche ist die IMMO seit Jahren der wichtigste Branchentreffpunkt in der Region und ein fester Termin.

Der IMMO-Branchentreff am 19. Oktober 2021 fand mit Unterstützung der bpd Immobilienentwicklung GmbH, der Deutschen Immobilienakademie (DIA), der Freiburg Nördlicher Breisgau Wirtschaftsimmobilien GmbH (fwi), der Klein Immobiliengruppe, der Sparkasse Nördlicher Breisgau, Sprenger und Röder Immobilien und der Volksbank Freiburg statt.



Freiburg Wirtschaft Touristik  
und Messe GmbH & Co. KG  
René Derjung  
Tel: +49 761 3881 1109  
rene.derjung@fwtm.de

Pressemeldung | Seite 4 | 21.10.2021

**Veranstalter:**

Freiburg Wirtschaft Touristik  
und Messe GmbH & Co. KG  
Messe Freiburg  
Neuer Messplatz 3, 79108 Freiburg  
Navigationsadresse:  
Hermann-Mitsch-Straße 3  
Tel. +49 761 3881 02  
Fax +49 761 3881 3006  
www.messe.freiburg.de  
messe.freiburg@fwtm.de

**Ansprechpartner:**

Daniel Strowitzki  
Geschäftsführer  
Tel. +49 761 3881 3101  
daniel.strowitzki@fwtm.de

Victoria Vehse  
Abteilungsleiterin Messe  
Tel. +49 761 3881 3110  
victoria.vehse@fwtm.de